

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

50.528

Datum van bezoek:

12-08-2024

Plaats van het onderzoek:

Moenstraat 36 8583 Avelgem België

Installatietester:**Inspecteur:**

Ramazan Yalcinoz

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

TI-027/4915002

De datum van opstelling:

12-08-2024 12:46:04

Volgend controlebezoek:

12-08-2025

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest 105 -, 9000 Gent Belgique

Telefoon

+32 2 466 45 66 +32 489 22 26 97

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Identificatie van de elektrische installatie

Adres van de installatie

Moenstraat 36 8583 Avelgem België

Gebouw

Huis

Eigenaar

Eigenaar Moenstraat 36 - 8583 Avelgem

Adres van de eigenaar

Moenstraat 36 8583 Avelgem België

Installateur

Eigenaar Moenstraat 36 - 8583

Avelgem

Fundamenten

vóór 81

Datum van de uitvoering van de installatie

Vanaf 81

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

503049382010

EAN code

541448820065802791

Meter/bord verbinding

XVB 3X10

Net spanning

3 x 230 V

Maximum beveiliging

32 A 3P

Atlas Contrôle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's
NOK

Equipotentiale verbindingen
NOK

Beschrijving van de installatie

Zie bijlage.

Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK
Type aardelektrode	Baar
Weerstand aardelektrode (Ω)	999
Isolatiemeting ($M\Omega$)	999

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur

Ramazan Yalcinoz
Inspecteur
Gas & elektriciteit
r.yalcinoz@atlascontrole.be



Atlas Controle
Boulevard Lambert 127
1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De aardgeleider (verbinding tussen de aardelektroden en de hoofdaardingsklem) uitvoeren met een doorsnede van minstens 16 mm ² ader uit koper met geel/groene isolatie.	(B1: 5.4.2.2.; 5.1.6.2. B3: 5.4.2.2. 5.1.6.2.)
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Bijkomende equipotentiaalverbinding(en) verwezenlijken met geel/groene geleider(s). Doorsnede minstens 4 mm ² (of 2.5 mm ² beschermd).	B1: 5.1.6.2.; 5.4.4.2.; B3: 5.1.6.2.; 5.4.4.2.
Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1
Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
Automatische schakelaar(s), contactor(en) dienen geplaatst te worden volgens de instructies van de fabrikant.	B1: 1.4.; 2.8.1.; 3.2.2.4.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 1.4.; 2.8.1.2.; 3.2.2.4.; 5.3.6.1.
De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibrelementen.	B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.
De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie verdelen. Zie o.a in de zolder	B1: 4.2.4.3.; 5.4.3.6.; B3: 5.4.3.6.
De niet-gepantserde kabel(s) moeten mechanisch beschermd worden waar ze aan beschadiging of schokken blootgesteld zijn (doorgang van muren, plafonds, enz.)	B1: 5.2.1.5.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.1.1.; 5.2.10.4.; 7.1.6.9.
Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	

Atlas Controle

Boulevard Lambermont 127

1030 Bruxelles

Bewoordingen	Paragraaf
De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen.	B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.
Markering van schakelvermogen op de automaten niet aanwezig.	
Stopcontact zonder aardingspen niet toegestaan.	
Alle automaten moeten beveiligd worden door klasse 3 automaten.	
Verf op aardingsonderbreker moet vervangen worden	B1: 2.1.2

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Die moet groter zijn dan 0,5 MOhm.	RDE24
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29

Bewoordingen	Foto
--------------	------